

## EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier,  
L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: [mp-ojs@opoce.cec.eu.int](mailto:mp-ojs@opoce.cec.eu.int) Információ és on-line formanyomtatványok:  
<http://simap.eu.int>

### AJÁNLATI FELHÍVÁS

#### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [MÁV Magyar Államvasutak Zrt.](#)

Postai cím: [Könyves Kálmán krt. 54-60.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1087](#)

Ország: [Magyarország](#)

Címzett: [dr. Pallagi Norbert Bp. 1087 Könyves Kálmán krt. 54-60. III. emelet 320-as szoba](#)

Telefon: [+36-511-5237](#)

E-mail: [pallagin@mav.hu](mailto:pallagin@mav.hu)

Fax: [+36-511-7526](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.mav.hu](http://www.mav.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége vagy tevékenységei

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szerveik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi szervezet

Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet

Egyéb

(nevezze meg): [A Kbt. 22. § \(1\) bekezdés h\) pontja szerinti szervezet](#)

Általános közszolgáltatások

Védelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb

(nevezze meg): [egyéb szárazföldi közlekedés segítő tevékenység](#)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? [nem](#)

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Épületszerkezeti karbantartási munkákra irányuló vállalkozási szerződés- Miskolc régióban-2010/1](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

A teljesítés helye

[Miskolc](#)

NUTS-kód [HU311](#)

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Épületszerkezeti karbantartási munkákra irányuló vállalkozási szerződés- Miskolc régióban-2010/1

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45432100-5</b>	
További tárgyak:	<b>45262500-6</b>	
	<b>45442120-4</b>	

II.1.7)

A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? **igen**

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel

(a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.9)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)

Miskolc igazgatóság épülete - függőfolyosó épületszerkezeti karbantartása földszint, I és II. emelet-380m<sup>2</sup>

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

vagy:

és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: 2

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (nap/hó/év)

befejezés (nap/hó/év)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, nemteljesítési kötbér, hibásteljesítési kötbér, jótállás

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a

vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305. § -ban előírtaknak megfelelően történik, az eljárás lezárásáért megkötött szerződésben foglalt feltételek szerint.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése irányadó.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem követelmény

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? nem (adott esetben)

Ha igen, akülönleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös jelentkezés esetén a konzorcium vezető, illetve a konzorciumi tag) és alvállalkozó, illetőleg erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdés hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

Ajánlattevő (közös jelentkezés esetén a konzorcium vezetőnek, illetve a konzorciumi tagoknak) a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 63. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjához hatálya alá.

A közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés

teljesítésekor nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Az igazolásnak eredetinek, vagy közjegyző által hitelesítettnek kell lennie.]

A Kbt. 96. § (3) bekezdése alapján, amennyiben az ajánlatban nem csatolta, az eredményhirdetésen az ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a Kbt. 63. § (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

A Kbt. 63. § (4) bekezdésére tekintettel amennyiben a nyertes ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet a (3) bekezdésben előírt határidőn belül az igazolásokat nem, vagy nem megfelelő tartalommal csatolja, az ajánlatkérő az eredményhirdetést követő kilencedik napon, elektronikus úton felhívja a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az igazolások benyújtására.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek – közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tagnak – és a közbeszerzés értéknek 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlathoz csatolni kell:

1) Pénzügyi nyilatkozatot(okat), amely az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi és eredeti vagy közjegyző által hitelesített az alábbi tartalommal:

- mely pénzügyi intézeteknél vezetik a számlát
- ajánlattevő és a közbeszerzés értéknek 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó bankszámla száma(i)
- mióta vezet a bankszámlát,
- számláján az ajánlattételi határidőt megelőző egy évben (12 hónap) volt-e sorban állás, ha igen, mikor és milyen időtartammal;

2) 2007-2009. üzleti évre szóló, a számviteli jog-szabályoknak megfelelő beszámolójának egyszerű másolata, amennyiben a letelepedésük szerinti ország joga előírja; [Amennyiben letelepedésük szerinti ország joga nem írja elő beszámoló közlését, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó erre vonatkozó egyszerű, vagy könyvelő-je (könyvvizsgálója) által ellenjegyzett nyilatkozatát is.]

3) az elmúlt három évben (2007-2009.) a közbeszerzés tárgyából (épületszerkezeti karbantartási munkák) származó és a teljes nettó árbevételéről szóló nyilatkozat, A Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat.

Az ajánlattevő ebben az esetben a Kbt. 65. § (4) bekezdésének megfelelően köteles igazolni azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az igazolás az érintett szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatának benyújtásával történik, emellett pedig azon alkalmasságot, amelyhez erőforrást biztosít az ajánlattevővel azonos módon köteles igazolni.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) bekezdés a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):

Alkalmatlan az ajánlattevő (konzorciumi tag) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója:

1) ha ajánlattevő (konzorciumi tag) vagy a közbe-szerzés értéknek 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó bármelyikének bármelyik bankszámláján az ajánlattételi határ-időt megelőző egy évben (12 hónap) 60 napot meghaladó sorban állás mutatkozott;

2) ha az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a közbe-szerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó közül bármelyiknek a mérleg szerinti eredménye 2007-2009. üzleti évek mindegyikében negatív volt;

3) ha az ajánlattevőnek (konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának közbeszerzés tárgyából (épületszerkezeti karbantartás) származó együttes árbevételük az elmúlt három évben (2007-2009) évente nem érte el a nettó 25 millió Ft-ot.

A teljes árbevételük együttesen évente nem érte el a nettó 40 millió Ft-ot.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek – közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tagnak – és a közbe-szerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlathoz csatolni kell:

1) a jelen közbeszerzés tárgyában az ajánlattételi határidőt megelőző legfeljebb három év (2007-2009) legjelentősebb teljesített szerződéseinek (referencia) ismertetése a 68. § (2) bekezdés szerint, a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja szerinti tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe (székhelye),
- a kontaktszemély megnevezése, elérhetősége (cím, telefonszám, esetleg e-mail),
- a végzett feladat leírása,
- a teljesítés ideje [a projekt befejezése (év, hónap)],
- a teljesítés helye,
- az ellenszolgáltatás nettó összege, vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése; (olyan típusú más adatokat kér ajánlatkérő megjelölni, amelyekből ezen alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítása lehetséges)

-nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

2) A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírása

3) Az ajánlattevő az építési beruházás teljesítéséért felelős műszaki vezető(k) végzettségének és képzettségének ismertetésével szakmai önéletrajz (név, képzettség, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetése) formájában, és a 244/2006. (XII.5.) Korm. Rendelet szerinti MV-Ép/A kategóriájú vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsága igazolására szolgáló dokumentum másolatának csatolásával.

4) Azoknak a vezetőknek és szakembereknek a megnevezésével, képzettségük és szakmai élet-rajzuk bemutatásával, szakmai önéletrajz formájában, akiket be kívánnak vonni a teljesítés-be. A kőműves és burkoló festő, mázó szakmunkások tekintetében elegendő a szakmai önéletrajzuk becsatolása az ajánlathoz.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):

Alkalmatlan az ajánlattevő (konzorciumi tag) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója:

- 1) ha az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttesen nem rendelkeznek az ajánlattételi határidőt megelőző három évben (2007-2009) összesen legalább 3 db befejezett épületszerkezeti karbantartási munkával és a szerződéses ár szerződésenként nem érte el a nettó 20 millió forintot.
- 2) ha az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttesen nem rendelkeznek min. 1 db építési felvonóval (min. 500 kg-os teherbírás),
- 3) ha az ajánlattevőnek (konzorciumi tagnak) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az együttesen rendelkezésükre álló szakembergárdában nincs legalább 1 fő, aki rendelkezik a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelő MV-Ép/A kategóriájú vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és legalább felsőfokú műszaki végzettséggel, valamint legalább 3 év szakmai gyakorlattal, (felelős műszaki vezetői minőségben eltöltött legalább 3 éves szakmai gyakorlat)
- 4) ha az ajánlattevőnek (konzorciumi tagnak) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának együttesen a teljesítéshez nem áll rendelkezésre min. 2 fő kőműves, 3 fő burkoló, 2 fő festő, mázó

III.2.4)

Fenntartott szerződések (adott esetben) **nem**

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2)

A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fejtája

Nyílt **x**

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos

Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése?

Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3.,

További információk rovatban kell megadni

Gyorsított tárgyalásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Versenypárbeszéd

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)

Létszám

VAGY: minimum

és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x** az alábbiakban megadott részszerzőpontok (a részszerzőpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok

Szerzőpont	Súlyszám
Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft)	80
Jótállás időtartama (hónap)	10
Teljesítési határidő (nap)	10

IV.2.2)

Elektronikus árverést alkalmaznak-e? **igen**

Ha igen, további információk az elektronikus árverésről (ha szükséges)

**Az elektronikus árlejtés folyamatát a 257/2007. Kormányrendelet szabályozza, valamint további részletes információk az ajánlattételi dokumentációban.**

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1)

Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok (a DBR kivételével) vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében) beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/08/30 (nap/hó/év)

Időpont: 12:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (számokkal): 25.000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Fenti összeg bruttó összeg, amely az ÁFA-t is tartalmazza. A dokumentáció ellenértékének megfizetése történhet átutalással a MÁV Zrt. Központi Főkönyvelőség Kereskedelmi és Hitelbanknál vezetett 10201006-50080399 számú bankszámlájára. (Az átutalási dokumentumon a befizetés jogcímét [„Épületszerkezeti karbantartási munkákra irányuló vállalkozási szerződés- Miskolc régióban”] fel kell tüntetni.) A befizetett tételekről ajánlatkérő automatikusan számlát állít ki, és azt megküldi a díjat átutaló vagy befizető címére.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő

Dátum: 2010/08/30 (nap/hó/év)

Időpont: 12:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert) (m eghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén )

Dátum: (nap/hó/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

-ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban:

vagy nap(ok)ban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/08/30 (nap/hó/év )

Időpont: 12:00

Hely (adott esetben): 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., III. emelet 318. tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben) igen

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek

## **VI. szakasz: kiegészítő információk**

VI.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2)

a szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:

VI.3) További információk (adott esetben)

1. Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap(ok) szerepeljen(ek), amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát, a kért ellenszolgáltatás összegét (az ajánlati árat) és azokat a számszerűsíthető adatokat, melyek a bírálati részszerzőpontok alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólap(ok) ajánlatkérő által el-várt formáját a dokumentáció tartalmazza.
2. Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, melynek elvart formáját a dokumentáció tartalmazza.
3. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a közbeszerzés mely részével összefüggésben kíván a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót igénybe venni (Kbt. 71. § (1) bekezdés a) pont). (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.) (A Kbt. 4.§ 9/A pont fennállása esetén hamis nyilatkozatnak minősül)
4. Az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az általa igénybe venni kívánt a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozót, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek. (Amennyiben nem kíván ilyen alvállalkozót igénybe venni, a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.) (A Kbt. 4.§ 9/A pont fennállása esetén hamis nyilatkozatnak minősül)
5. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a közbeszerzés mely részével összefüggésben kíván a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet igénybe venni (Kbt. 71. § (1) bekezdés c) pont). (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.) (A Kbt. 4.§ 9/A pont fennállása esetén hamis nyilatkozatnak minősül)
6. A Kbt. 72.§-ának megfelelően ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.
7. Ajánlattevőnek – konzorcium esetén a konzorciumi tagoknak – és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell, hogy va-lamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta jelen felhívás III. 2. 2) pontjában a pénzügyi al-kalmasság igazolására előírt pénzügyi nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzügyi nyilatkozatnál szám-lát nem vezet.
8. Ajánlattevőnek – konzorcium esetén a konzorciumi tagoknak – és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, illetőleg erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát és a cég-jegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát eredeti vagy hiteles formában kell az aján-lathoz csatolni. [Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorciumi tag), illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalma-zása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell, melyen szerepelnie kell a felhatalmazott személy aláírás és szignómintájának is.]
9. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatá-sáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e. Ha nem tartozik a fenti törvény hatálya alá, erről is nyilatkoznia kell.

10. Az ajánlattevő a dokumentáció részét képező és a részletes szerződési feltételeket tartalmazó szerződéstervezetet kitöltve, változatlan szövegszerkezetben és tartalommal, szignálva köteles az ajánlatához csatolni.

11. Közös ajánlattétel esetén a konzorciumi szerződést az ajánlathoz csatolni kell, melyben a közös ajánlattevők szabályozzák egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatukat. A szerződéssel kapcsolatos további elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.

12. Amennyiben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn, úgy ajánlattevő arról köteles ajánlatában nyilatkozni.

13. Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötést megelőzően nyilatkoznia kell mindazon gazdálkodó szervezetek köréről, amely(ek) felett az ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely(ek) az ajánlattevő felett többségi befolyást gyakorolnak. Ezen nyilatkozatnak tartalmaznia kell az érintett gazdálkodó szervezet(ek) cégnevét, székhelyét, cégjegyzékszámát, elérhetőségét.

14. Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell csatolnia ajánlatához arra vonatkozóan, hogy ő, (közös ajánlattétel esetén a konzorcium vezető, illetve a konzorciumi tagok) illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 63. § (1) bekezdés a) és b) pontjára tekintettel, a jelen felhívás III. 2. 1. pontjában meghatározott kizáró okok tekintetében az igazolásokat az ajánlat részeként, vagy a Kbt. 63. § (1) bekezdés b) pontja alapján (nyertesség esetén) az eredményhirdetést követő 8 napon belül kívánja –e becsatolni.

15. Amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a konzorcium vezető, illetve a konzorciumi tagok) illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozata szerint a kizáró okok tekintetében az igazolásokat az ajánlat részeként kerülnek becsatolásra, az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén konzorcium vezetőnek és konzorciumi tagoknak), a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezeteknek valamennyi kizáró ok tekintetében a Kbt. 63. § (2) és (5) bekezdése szerinti igazolásokat be kell nyújtania és az igazolásokat vizsgálatakor Ajánlatkérő megfelelően alkalmazza a Kbt. 83. § és – amennyiben annak feltételei fennállnak - 88. §-ának rendelkezéseit.

16. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 73. § alapján az ajánlatának egy részét üzleti titoknak minősíti és ezáltal annak nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy erről nyilatkoznia kell ajánlatában. Ezzel kapcsolatban felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (2) bekezdésében foglaltakra! Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon, mellékletben kell közölni.

17. Az ajánlat benyújtásának feltétele az ajánlattételi dokumentáció ajánlatkérőtől történő megvásárlása és átvétele. (Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása és átvétele). Egy ajánlattevő kizárólag egy dokumentáció megvásárlására jogosult.

18. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: a dokumentáció megvásárolható ajánlatkérő - előzetes telefonos egyeztetés után - 1087 Budapest,

Könyves Kálmán körút 54-60. III. em. 320-as szoba cím alatt, jelen hirdetmény megjelenésének napján és az egész ajánlattételi időszakban munkanapokon 9:00 órától 15:00 óráig (az ajánlattételi határidő lejártának napján: 8:00 órától 12.00 óráig).

19. Ajánlatkérő a Kbt. 56.§ (6) bekezdése alapján helyszíni konzultációt tart az alábbiak szerint:

Találkozás: Miskolc, igazgatóság épülete 2010.08.05. 9:00 óra

20. Az ajánlat minden oldalát (az üres oldalakat is) kitörölhetetlen tintával vagy géppel elkészít-ve, folyamatos sorszámmal, a cégjegyzésre jogosult vagy az általa meghatalmazott személy kéz-jegyével ellátva, zárt borítékban, magyar nyelven és 4 példányban (1 eredeti, 3 másolat) és 1 elektronikus példányban PDF formátumban (CD-n vagy DVD-n) kell benyújtani. Az elektroni-kus példánynak kizárólag a szerződéstervezetet, műszaki leírást, pénzügyi ütemtervet, megvaló-sulási ütemtervet és tételes költségvetést kell tartalmaznia. Az ajánlatok fedlapján szerepelnie kell az „eredeti” vagy a „másolati” megjelölésnek, továbbá az ajánlattevő nevének, székhelyének és a közbeszerzési eljárás címének: „Épületszerkezeti karbantartási munkák Miskolc régióban-2010/1” Eltérés esetén az „eredeti” példány tartalma a mérvadó. Az ajánlatokat tartalmazó borí-tékon, dobozon stb. ugyanezen adatokat kell feltüntetni (az „eredeti” vagy a „másolat” megjelölés kivételével).

21. Az ajánlatot olyan kötésben kell beadni, amelyből állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni nem lehet. Ajánlatkérő önmagában az ún. spirálozást nem tekinti a fenti feltételt kielégítő meg-oldásnak.

22. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az ajánlattevő (konzorciumi tag), illetve a közbeszerzés érté-kének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni.

23. Tekintettel a Kbt. 13. § (4) bekezdésében foglaltakra az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki illetőleg szakmai al-kalmasságának feltételeit és igazolását minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

24. Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 83.§-a alapján biztosít hiánypótlási lehetőséget.

25. A bírálati szempontok kiegészítéseként ajánlatkérő közli, hogy az adható pontszám vala-mennyi részszerpont esetében 1-10 pont. A pontozási módszer rövid ismertetése: az adott bírá-lati részszerpontoknál az ajánlatkérő számára legkedvezőbb érték 10, a további ajánlatok ará-nyosan kevesebb pontot kapnak. A pontozás módszerének részletezése a dokumentációban sze-repel.

26. Az eredményhirdetés időpontja: az ajánlatok bontását követő 60. napon 12:00 óra

Helye: 1087 Bp., Könyves Kálmán krt. 54-60. III. em. 318-as tárgyaló

27. Ajánlatkérő eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a második legked-vezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

28. A szerződéskötés tervezett időpontja: az eredményhirdetést követő naptól számított 20. nap.

29. Ajánlatkérő jelen hirdetmény több pontjában használt „közbizzerzés tárgyával azonos” meg-fogalmazás alatt – mindenekelőtt a benyújtandó referenciák vonatkozásában - az alábbi típusú munkákat érti: épületszerkezeti karbantartás.

30. Az ajánlathoz részletes műszaki leírást, pénzügyi ütemtervet, megvalósulási ütemtervet és tételes költségvetést kell csatolni a dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

31. A közbizzerzési eljárás eredményeképpen megkötésre kerülő vállalkozási szerződés aláírást követően lép hatályba.

32. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

33. Jelen ajánlati felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbizzerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbizzerzések Tanácsa Közbizzerzési Döntőbizottság

Postai cím: Margit krt. 85.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1024

Ország: HU

Telefon: +36-1/336-7776

E-mail: [dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu)

Fax: +36-1/336-7778

Internetcím (URL):

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

##### VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

[A Kbt. 323.§ \(2\) bekezdése szerint](#)

##### VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbizzerzések Tanácsa Közbizzerzési Döntőbizottság

Postai cím: Margit krt. 85.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1024

Ország: HU

Telefon: +36-1/336-7776

E-mail: [dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu)

Fax: +36-1/336-7778

Internetcím (URL):

VI.5)

E hirdetés feladásának dátuma: 2010/07/14 (nap/hó/év)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) beszerezhetők

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

**B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY: és

között

Pénznem:

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidőfeltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (nap/hó/év)

Befejezés (nap/hó/év)

5) További információ a részekről